



**§ 172 Dnr 0713/14**

**Planbesked gällande detaljplan för flerbostadshus på Älvsborg 855:125 inom stadsdelen Älvsborg**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan Långedrag Båtvarv om planbesked enligt ovan. Syftet är att ersätta ett äldre varvsområde med ett mindre bostadsområde med varierade typ av hus m.m.

Stadsbyggnadskontoret hade ingett ett utlåtande:

”Tjänsteutlåtande bil. 40

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen avser att starta detaljplan för flerbostadshus på fastigheten Älvsborg 855:125, Pejlingsgatan 13 inom stadsdelen Älvsborg senast i enlighet med produktionsplanen för år 2018.**

**§ 173 Dnr 0972/15**

**Planbesked gällande detaljplan för bostäder och handel vid Stabbetorget inom stadsdelen Sävenäs**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan. Förslaget innebär att tillskapa ca 80 bostäder, rusta upp torget, skapa bättre förutsättningar för den lokala handeln.

Stadsbyggnadskontoret hade ingett ett utlåtande:

”Tjänsteutlåtande bil. 41

**Byggnadsnämnden beslöt:**

**att meddela sökanden att kommunen avser att start för detaljplan för bostäder och handel vid Stabbetorget inom stadsdelen Sävenäs införs i startplanen senast för år 2018.**

**§ 174 Dnr 0100/16**

**Planbesked gällande detaljplan för garage/förråd på Kärra 13:68 inom stadsdelen Kärra**

Till byggnadsnämnden hade inkommit ansökan om planbesked enligt ovan. Syftet är att uppföra garagebyggnad på så kallad prickmark inom tomten.



## § 732 0713/19

### Startplan 2020

#### Beslut

I byggnadsnämnden

Enligt tjänsteutlåtande:

1. Godkänna förslag till Startplan 2020
2. Besluta om uppdrag för namngivna ärenden i Startplan 2020, tjänsteutlåtandets bilaga 1.

Enligt ändringsyrkande från D, M, L:

3. Planstart till AB framtiden för Lövgärdesvägen utgår från startplanen.
4. Planstart till AB Framtiden för Gnistgatan utgår från startplanen.
5. Planstart till AB Framtiden för Brunnsbo utgår från startplanen.
6. Planstart till AB Framtiden för Marconigatan utgår från startplanen.
7. Att ersätta de planer som utgår med andra aktörer i möjligaste mån.
8. Att uppmana AB Framtiden att söka på nytt men då för Egna Hemsbolaget.
9. Att i övrigt tillstyrka förslaget till Startplan 2020.

Enligt tilläggsyrkande från V, MP, M, L, S, D:

10. Att kontoret ska ha som ett mål att se till att det blir minst 8 stycken lägenheter per enhet som tillskapas.
11. Att SBK skyndsamt påbörjar samverkansarbetet med FK och LF för att en långsiktigplan ska kunna skapas för att tillgodose stadens behov av BmSS.

#### Skäl för beslut

Nämnden beslutar enligt tjänsteutlåtandet, enligt ändringsyrkandet från D, M och L, protokollets bilaga 4 samt enligt tilläggsyrkandet från V, MP, M, L, S, D, protokollets bilaga 5.

#### Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Jan Jörnmark (D) 2019-11-26.

#### Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2019-11-08, med bilagor.

#### Yrkanden

Jan Jörnmark (D) yrkar bifall till ändringsyrkandet från D, M, L, protokollets bilaga 4.



## § 512 0106/22

### Anmälan av delegationsbeslut till byggnadsnämnden 2022

#### Beslut

I byggnadsnämnden

De anmälda delegationsbesluten antecknas.

#### Handlingar

1. Avskrivna ärenden 2022-08-01 - 2022-08-31
2. Anmälan om beslut att inte ingripa 2022-08-01 - 2022-08-31
3. Beviljade, avslagna och avvisade ärenden 2022-08-01 - 2022-08-31
4. Beslut om att dela upp planområdet i två delar för detaljplan för bostäder och handel vid Stabbetorget inom stadsdelen Sävenäs, fattat på delegation 2022-09-05 (dnr 0625/20)
5. Beslut om kreditering av fordringar fattade på delegation under perioden 2022-07-01 – 2022-08-31
6. Beslut om planbesked fattade på delegation under perioden 2022-08-19 – 2022-09-15 dnr 0369/22